

# 岩国市平田 新築戸建 3,530万円

## 📍 地図



## 📷 写真



## 📷 写真



## 📷 写真



## 📄 物件概要

物件種別	新築戸建		
土地面積	176.4㎡ (53.36坪)	建物面積	97.7㎡ (29.55坪)

販売価格	3,530万円		
所在地	山口県岩国市平田5丁目2309-7		
交通	JR山陽本線 南岩国駅		
小学校/中学校	平田小学校 / 平田中学校		
備考			

築年月	2026年7月	間取り	4LDK
駐車場	カースペース	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	50%	容積率	80%
接面道路	南西6m幅 ( 接道幅14.016m )		
地勢	平坦	地目	宅地
現況	未完成	土地権利	所有権
取引形態	媒介		
引渡時期	0月		
情報更新日	2026年05月01日		

山口県知事(3)第3484号

株式会社池田建設

住所: 山口県山口市大内長野825-1

ホームページ: <https://smarthouse-yamaguchi.jp/>

E-mail: [info@smarthouse-yamaguchi.jp](mailto:info@smarthouse-yamaguchi.jp)

FAX: 083-902-0712

TEL:083-902-2710