

山口市平井 新築戸建 2,830万円

📍 地図



📷 写真



📷 写真



📷 写真



📄 物件概要

物件種別	新築戸建		
土地面積	208.02㎡ (62.92坪)	建物面積	81.56㎡ (24.67坪)

販売価格	2,830万円		
所在地	山口県山口市平井早田1266-10		
交通	JR山口線 湯田温泉駅 徒歩22分		
小学校/中学校	平川小学校 / 平川中学校		
備考	太陽光発電6.6kWを搭載したG2仕様の平屋住宅。光熱費を抑えながら、夏は涼しく冬は暖かい快適な住環境を実現します。3LDKのコンパクトな間取りは家事動線が短く、子育て中のご家庭にも使いやすい設計。収納もしっかり確保されています。		

築年月	2026年3月	間取り	3LDK
駐車場	カースペース	都市計画	
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	50%	容積率	80%
接面道路	南東5m幅 (接道幅13m)		
地勢		地目	宅地
現況	未完成	土地権利	所有権
取引形態	媒介		
引渡時期	0月		
情報更新日	2026年01月19日		

山口県知事 (3) 第3484号

株式会社池田建設

住所 : 山口県山口市大内長野825-1

ホームページ : <https://smarthouse-yamaguchi.jp/>

E-mail : info@smarthouse-yamaguchi.jp

FAX : 083-902-0712

TEL:083-902-2710