

山口市平井 新築戸建 3,030万円

📍 地図



📷 写真



📷 写真



📷 写真



📄 物件概要

物件種別	新築戸建		
土地面積	208㎡ (62.92坪)	建物面積	107.64㎡ (32.56坪)

販売価格	3,030万円		
所在地	山口県山口市平井早田1266-7		
交通	JR山口線 湯田温泉駅 徒歩22分		
小学校/中学校	平川小学校 / 平川中学校		
備考	太陽光6.6kW搭載のZEH仕様で、光熱費を抑えながら快適に暮らせる4LDK。独立洗面室や全居室収納など、子育て家族にうれしいポイントが充実。南向きで明るいリビングは家族が自然と集まる心地よい空間。周辺環境も整っており、毎日		

築年月	2026年3月	間取り	4LDK
駐車場	カースペース	都市計画	
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	50%	容積率	80%
接面道路	南東5m幅 (接道幅13m)		
地勢		地目	宅地
現況	未完成	土地権利	所有権
取引形態	媒介		
引渡時期	0月		
情報更新日	2026年01月19日		

山口県知事 (3) 第3484号

株式会社池田建設

住所 : 山口県山口市大内長野825-1

ホームページ : <https://smarthouse-yamaguchi.jp/>

E-mail : info@smarthouse-yamaguchi.jp

FAX : 083-902-0712

TEL:083-902-2710